



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**  
**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 2733 del 25/08/2022**

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi assistenziali per sofferenti psichici nelle Zone-Distretto Pisana e Alta Val di Cecina-Valdera. Lotto 1 Cig 890241486E, Lotto 2 Cig 89024630E0, Lotto 3 Cig 8902478D3D. Aggiudicazione.

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: FRANCO BENSA

DIRETTORE UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari: FRANCO BENSA (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

105 RESPONSABILE ZONA PISANA
105 SDS Zona Pisana
Area Affari Generali e Rapporti Istituzionali
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SERVIZI SOCIALI
Dipartimento Economico
UOC Contabilità Analitica e Coordinamento Gestori
UOC Programmazione Contrattuale e Rapporti con Estar
UOS Contabilità Fornitori
ZONA DISTRETTO ALTA VAL DI CECINA VALDERA

**ALLEGATI:** SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.5

---

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi assistenziali per sofferenti psichici nelle Zone-Distretto Pisana e Alta Val di Cecina-Valdera. Lotto 1 Cig 890241486E, Lotto 2 Cig 89024630E0, Lotto 3 Cig 8902478D3D. Aggiudicazione.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**U.O.C. Acquisizione Servizi Socio- Sanitari**

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Toscana Nord Ovest con la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016,

**Visti:**

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia sanitaria;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;

**Visti:**

- Il D. Lgs n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 28 del 16/3/2015, recante “*Disposizioni urgenti per il riordino dell'assetto istituzionale e-organizzativo del servizio sanitario regionale*”, abrogata dalla legge regionale n. 84 del 28/12/2015;
- La Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante “*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;
- La Determinazione n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto la definizione del nuovo assetto amministrativo dell'Azienda USL Nord Ovest, all'interno della quale è prevista la costituzione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, con decorrenza dal 01.11.2016 e l'assegnazione allo scrivente citato nel provvedimento unitamente alla titolare della P.O interna della direzione della struttura;
- La Delibera del Direttore Generale n. 241 del 22/03/18 con cui vengono ridefiniti gli assetti organizzativi aziendali relativamente al Dipartimento Legale, Amministrativo e Staff DS e con cui viene ricollocata la struttura UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari nell'ambito del Dipartimento Servizi Generali;

**Premesso che:**

- con Decreto Dirigenziale n. 3330 del 21/09/2021 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento di servizi assistenziali per sofferenti psichici nelle Zone-Distretto Pisana e Alta Val di Cecina-Valdera. Lotto 1 Cig 890241486E, Lotto 2 Cig 89024630E0, Lotto 3 Cig 8902478D3D;

**Considerato** che il valore stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, comprensivo dell'opzione di rinnovo sopra indicata è pari ad **€ 6.159.448,80 iva esclusa**, mentre l'importo riferito alla durata contrattuale n. 3 anni è pari ad **€ 3.079.724,40 iva esclusa**, come esposto nella tabella sotto riportata:

Lotti/Schede	Valore economico annuale presunto del servizio	Durata Contrattuale (mesi)	Importo a base di gara iva esclusa	Opzione Rinnovo (mesi)	Durata massima mesi	Valore stimato dell'appalto (Importo a base di gara + opzione rinnovo) iva esclusa	Scomposizione del l'importo a base di gara <b>COSTO DELLA MANODOPERA</b>	Scomposizione dell'importo a base di gara <b>ALTRI COSTI</b>
<b>Lotto 1 - Scheda A</b> -Scheda "A" Struttura residenziale psichiatrica per interventi socio riabilitativi con assistenza sulle 24 ore giornaliere (SRP3.1 ai sensi della DGRT n. 1127 del 09/12/2014). <b>"Il Limone"</b>	€ 276.893,28	36	€ 830.679,84	36	72	€ 1.661.359,68	€ 583.386,45	€ 247.293,39
Oneri da rischi interferenziali			0			0		
<b>TOTALE LOTTO 1</b>	€ 276.893,28		€ 830.679,84			€ 1.661.359,68	€ 583.386,45	€ 247.293,39
<b>Lotto 2 - Scheda B</b> Struttura residenziale psichiatrica per interventi socio riabilitativi con assistenza sulle 24 ore giornaliere (SRP3.1 ai sensi della DGRT n. 1127 del 09/12/2014). <b>"M.Bandecchi"</b>	€ 426.203,80	36	€ 1.278.611,40	36	72	€ 2.557.222,80	€ 945.011,40	€ 333.600,00
Oneri da rischi interferenziali			0			0		
<b>TOTALE LOTTO 2</b>	€ 426.203,80		€ 1.278.611,40			€ 2.557.222,80	€ 945.011,40	€ 333.600,00
<b>Lotto 3 - Scheda "C"</b> Struttura residenziale a carattere comunitario per persone a rischio psico-sociale e/o in condizioni di disagio relazionale ai sensi DPGR 09/01/2018 n. 2/R <b>"Casa Famiglia di Bientina"</b>	€ 323.477,72	36	€ 970.433,16	36	72	€ 1.940.866,32	€ 703.013,16	€ 267.420,00
Oneri da rischi interferenziali			0			0		
<b>TOTALE LOTTO 3</b>	€ 323.477,72		€ 970.433,16			€ 1.940.866,32	€ 703.013,16	€ 267.420,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ 1.026.574,80		€ 3.079.724,40			€ 6.159.448,80	€ 2.231.411,01	€ 848.313,39

- tutte le operazioni relative alle fasi istruttorie successive all'adozione del provvedimento di indizione della gara sono riportate nei verbali nn. 1 e 1A, approvati con Decreto Dirigenziale n. 4357 del 13/12/2021, e nel verbale n. 2, approvato con Decreto Dirigenziale n. 729 del 2/03/2022, ai quali viene fatto riferimento per tutto ciò che concerne le operazioni relative alla pubblicazione del bando, al caricamento degli atti di gara sulla procedura telematica START, all'ammissione da parte del seggio di gara dei concorrenti successivamente alla verifica delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, alla nomina della commissione giudicatrice delle offerte tecniche ed all'apertura da parte della suddetta Commissione delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche;

#### Considerato che:

- successivamente alle operazioni di cui sopra con successive sedute riservate la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche e alla presenza di tutti i componenti, nella seduta finale del 21/06/2022, all'attribuzione dei giudizi e all'assegnazione dei punteggi sui progetti presentati dai concorrenti;

- delle operazioni di cui sopra è stato provveduto alla redazione del verbale n. 3 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- in data 22/06/2022 è stato provveduto all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici concorrenti ammessi alla fase finale;
- delle operazioni di che trattasi è stato provveduto alla redazione del verbale n. 4 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla valutazione della congruità e rispondenza del dettaglio delle offerte economiche alle offerte tecniche, alla presenza di tutti i componenti, nelle sedute del 29/06/2022 e del 18/08/2022;
- delle operazioni suddette è stato provveduto alla redazione dei verbali n. 5/A e n. 5/B, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

### **Considerato che:**

- al termine delle operazioni sopra descritte e sulla base della graduatoria, in data 23/08/2022 è stato provveduto all'approvazione delle offerte ritenute formalmente corrette e congrue come da verbale n. 6, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- la fase avviata con la sospensione delle operazioni, successivamente all'apertura economica e conclusa con le operazioni preliminari alla formale approvazione delle offerte, rappresenta l'esecuzione del subprocedimento di verifica della congruità delle offerte comprensivo della rilevazione e dei successivi chiarimenti in ordine all'anomalia delle offerte;
- le modalità di esecuzione della fase di cui all'oggetto, sono state seguite secondo quanto riscontrato nelle pronunce della Giustizia Amministrativa, come riepilogate dalla sentenza del Consiglio di Stato sez V del 09 marzo 2020 n. 1665;
- alle valutazioni della Commissione Giudicatrice è seguita l'assunzione, da parte del RUP, dell'approvazione delle offerte ritenute congrue;
- pertanto, si è tenuto conto della competenza del RUP che si è avvalso della Commissione di gara per la verifica essenziale degli importi trascritti nell'offerta economica e nel suo dettaglio, raffrontati con il progetto tecnico;
- in merito alla fase temporale di avvio del procedimento, la stessa, come attestato dagli atti di gara, ha avuto avvio successivamente all'apertura delle offerte economiche, quindi prima della proposta di aggiudicazione;
- all'apertura delle offerte economiche è seguita la verifica estesa a tutte le offerte economiche e non circoscritta al potenziale aggiudicatario, né alle possibili risultanze del calcolo matematico di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 20, lett. u) della L. n. 55/2019;
- risultano proposti per l'aggiudicazione i concorrenti di seguito indicati:

a) per il lotto n. 1 **Cig 890241486E Zona Distretto Pisana:**

– **PAIMBIOLABOR Impresa Sociale** con sede legale in Cascina (PI) Via Sant'Antioco 72/74 e C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501;

**b) per il lotto n. 2 Cig 89024630E0 Zona Distretto AVC-Valdera:**

– **PAIMBIOLABOR Impresa Sociale** con sede legale in Cascina (PI) Via Sant’Antioco 72/74 e C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501;

**c) per il lotto n. 3 Cig 8902478D3D Zona Distretto AVC- Valdera:**

- **La Mano Amica Cooperativa Sociale**, con sede legale in Lucca (LU), VIA E. Mattei Mugnano 721, C.F./P.IVA 01334590468;

**Rilevato inoltre che:**

- in considerazione di quanto sopra esposto, debba procedersi all’approvazione delle operazioni di gara come riportate nel seguente prospetto:

**a) Lotto 1 Cig 890241486E Zona Distretto Pisana:**

Posizione	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	<b>PAIMBIOLABOR Impresa Sociale</b> C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501	80,00	20,00	100,00

**b) Lotto 2 Cig 89024630E0 Zona Distretto AVC-Valdera:**

Posizione	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	<b>PAIMBIOLABOR Impresa Sociale</b> C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501	74,40	20,00	94,40

**c) Lotto 3 CIG 8902478D3D Zona Distretto AVC- Valdera:**

Posizione	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	<b>LA MANO AMICA Cooperativa Sociale</b> - P.IVA 01334590468	80,00	20,00	100,00
2	<b>PAIMBIOLABOR Impresa Sociale</b> - P.IVA 01399760501	75.50	15.40	90.90
3	<b>ROSA Cooperativa Sociale</b> - P.IVA 03683080166	73.96	6.84	80.80

**Ritenuto quindi:**

- di procedere all’aggiudicazione definitiva dei servizi di cui sopra in coerenza con le risultanze di gara sopra riassunte e riportate nei verbali allegati;

- di dover stabilire la decorrenza dell’affidamento dalla data del 01/12/2022, tenuto conto oltreché del rispetto del termine dilatorio di cui al comma 9, dell’art. 32 del D. Lgs n. 50/2016 dei tempi tecnici per il passaggio delle consegne anche in relazione al cambio dell’operatore economico aggiudicatario in due dei tre lotti;

**Dato atto** che il Responsabile del presente procedimento, ex L. n. 241/90, è il Responsabile dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio- Sanitari, sottoscrittore del presente atto, dr. Franco Bensa;

**Attestata** la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza del presente decreto;

**Dato atto** che il presente decreto viene trasmesso alle strutture interessate a cura della struttura decretante;

## **DECRETA**

per le motivazioni espresse in narrativa:

1) l'approvazione dei seguenti atti di gara relativi alla "Procedura aperta per l'affidamento di servizi assistenziali per sofferenti psichici nelle Zone-Distretto Pisana e Alta Val di Cecina-Valdera. Lotto 1 Cig 890241486E, Lotto 2 Cig 89024630E0, Lotto 3 Cig 8902478D3D", allegati come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- verbale n. 3 "Valutazione delle Offerte Tecniche"
- verbale n. 4 "Apertura offerta economica";
- verbali n. 5/A e 5/B "Valutazione dettaglio offerta economica";
- verbale n. 6 "Attribuzione punteggi offerta economica, formazione graduatoria delle offerte, aggiudicazione provvisoria";"

2) l'aggiudicazione definitiva dei singoli lotti come di seguito indicato:

**Lotto 1 Cig 890241486E Zona Distretto Pisana: PAIMBIOLABOR Impresa Sociale** con sede legale in Cascina (PI) Via Sant'Antioco 72/74 e C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501;

- Importo aggiudicazione per n. 3 (tre) anni € 817.555,09 oltre IVA al 5% per € 40.877,75, per un totale di € **858.432,84**;

**Lotto 2 Cig 89024630E0 Zona Distretto AVC-Valdera: PAIMBIOLABOR Impresa Sociale** con sede legale in Cascina (PI) Via Sant'Antioco 72/74 e C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501;

- Importo di aggiudicazione per n. 3 (tre) anni € **1.246.518,25**, oltre IVA al 5% per € 62.325,91, per un totale di € **1.308.844,16**;

**Lotto 3 CIG 8902478D3D Zona Distretto AVC- Valdera: La Mano Amica Cooperativa Sociale,** con sede legale in Lucca (LU), VIA E. Mattei Mugnano 721, C.F./P.IVA 01334590468;

- Importo di aggiudicazione per n. 3 (tre) anni € **873.389,84**, oltre IVA al 5% per € 43.669,49, per un totale di € **917.059,33**;

3) la decorrenza, per le ragioni indicate in narrativa, dell'affidamento dal 01/12/2022 e per la durata di anni tre come prevista dal bando di gara, fatta salva la facoltà della parte pubblica contraente di procedere ad un rinnovo di uguale periodo alla scadenza originaria;

4) di imputare la spesa complessiva di € 3.084.336,34 derivante dal presente decreto, sul conto economico 31020806 per un importo di € 2.778.649,89 sul conto economico "Psichiatria Residenziale da privato - RT" e per un importo di € 305.686,44 sul conto economico 77024402 "Prestazioni residenziali disabili" e che esiste la corrispondente e necessaria disponibilità nel bilancio preventivo dell'anno 2022 e pluriennale 2022-2024 adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 419 del 13 aprile 2022;

**Lotto 1 Cig 890241486E Zona Distretto Pisana: PAIMBIOLABOR Impresa Sociale** con sede legale in Cascina (PI) Via Sant'Antioco 72/74 e C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501;

- Importo aggiudicazione per n. 3 (tre) anni € 817.555,09 oltre IVA al 5% per € 40.877,75, per un totale di € **858.432,84** così suddiviso:

Struttura residenziale psichiatrica “ <b>Il Limone</b> ” <b>LOTTO 1 – Zona Distretto Pisana - CIG 890241486E</b>	
Esercizio	Bilancio Sanitario c/e 31020806 “Psichiatria Residenziale da privato - RT”
2022 (dal 1/12/22)	€ 23.845,36
2023	€ 286.144,28
2024	€ 286.144,28
2025 (scad. 30/11/2025)	€ 262.298,92

**Lotto 2 Cig 89024630E0 Zona Distretto AVC-Valdera: PAIMBIOLABOR Impresa Sociale** con sede legale in Cascina (PI) Via Sant'Antioco 72/74 e C.F. 01049580499 e P.IVA 01399760501;

- Importo di aggiudicazione per n. 3 (tre) anni € **1.246.518,25**, oltre IVA al 5% per € 62.325,91, per un totale di € **1.308.844,16** così suddiviso:

Struttura residenziale psichiatrica “ <b>M.Bandecchi</b> ” <b>LOTTO 2 – Zona Distretto AVC- Valdera CIG 89024630E0</b>	
Esercizio	Bilancio Sanitario c/e 31020806 “Psichiatria Residenziale da privato - RT”
2022 (dal 1/12/22)	€ 36.356,78
2023	€ 436.281,39
2024	€ 436.281,39
2025 (scad. 30/11/2025)	€ 399.924,60

**Lotto 3 CIG 8902478D3D Zona Distretto AVC- Valdera: La Mano Amica Cooperativa Sociale,** con sede legale in Lucca (LU), VIA E. Mattei Mugnano 721, C.F./P.IVA 01334590468;

- Importo di aggiudicazione per n. 3 (tre) anni € **873.389,84**, oltre IVA al 5% per € 43.669,49, per un totale di € **917.059,32** così suddiviso:

Struttura residenziale a carattere comunitario per persone a rischio psico-sociale e/o in condizioni di disagio relazionale “ <b>Casa Famiglia di Bientina</b> ” <b>LOTTO 3 – Zona Distretto AVC- Valdera - CIG 8902478D3D</b>		
Esercizio	Bilancio Sanitario c/e 31020806 “Psichiatria Residenziale da privato - RT”	Bilancio Sociale 77024402 “Prestazioni residenziali disabilità”
2022 (dal 1/12/22)	€ 16.982,58	€ 8.491,29
2023	€ 203.790,96	€ 101.895,48

2024	€ 203.790,96	€ 101.895,48
2025 (scad. 30/11/2025)	€ 186.808,38	€ 93.404,19

- 5) l'avvio dei controlli sugli aggiudicatari e degli adempimenti a carico degli stessi preliminari alla stipula del contratto d'appalto ed ai fini dell'acquisizione della cauzione definitiva e della polizza assicurativa per i rischi relativi a responsabilità civile verso i terzi e dei piani di sicurezza interni dei privati contraenti;
- 6) di procedere all'avviso della presente aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ed alla pubblicazione sul sito "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, sotto sezione "bandi e contratti", ulteriore sottosezione "affidamenti";
- 7) di dare atto che con appositi atti viene determinato l'importo che gli aggiudicatari dovranno rimborsare per le spese di pubblicazione per l'indizione della gara e per l'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per l'indizione della gara sui quotidiani;
- 8) di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Dirigente e di dare atto che con la firma del presente Decreto si attesta altresì l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;
- 9) l'incarico all' U.O.C. Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti di pubblicare copia del presente provvedimento all'Albo on line dell'Azienda;
- 10) la comunicazione della presente aggiudicazione a tutti i concorrenti ammessi e/o esclusi all'apertura dell'offerta economica ai sensi e nei termini di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 11) la comunicazione del presente atto alle strutture interessate per gli adempimenti di loro competenza;
- 12) la trasmissione del presente decreto al Collegio Sindacale dell'Azienda, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LRT n. 40/2005.

Il Responsabile del Procedimento  
Dr. Franco Bensa

IL DIRETTORE  
U.O.C. ACQUISIZIONE SERVIZI  
SOCIO-SANITARI  
Dr. Franco Bensa



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCO BENSA

DATA FIRMA: 25/08/2022 10:19:50

IMPRONTA: 64643138326364393735313066343364653965616334623731306536656234303739363434386262